



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

Nombre de membres

- en exercice : 63^(*)
- présents : 10
- votants : 12
- 0 contre 0 abstention

Le ~~mercredi 17~~ **mercredi 13 décembre 2025 à 9 heures 30** après une **seconde convocation**

Le conseil du SYNDICAT INTERCOMMUNAL D'ADDUCTION D'EAU POTABLE ET D'ASSAINISSEMENT DU CUBZADAIS FRONSADAIS dûment convoqué s'est réuni, **sans condition de quorum**, en session ordinaire à SAINT ANDRE DE CUBZAC sous la présidence de Monsieur Florion GUILLAUD

Dates de convocation : 1^{ère} convocation : 2 décembre 2025
2^{nde} convocation : 12 décembre 2025

Objet :

Délibération 2025/51

Présents :

M. FRADET - M. CHIAROTTO - M. GASTEUIL - M. DUBOSCQ - M. CHOLLET-GABARD - M. DUBOUREAU - M. de COURNUAUD
représentant la communauté de communes du Fronsadai

**Service public de
l'assainissement non collectif
Clôture de la régie de recettes**

M. PRAT - M. LOURTEAU *représentant la communauté de communes du Grand Cubzaguais*

Membres absents excusés ayant donné procuration :

- M. TABUSTEAU (CDC GRAND CUBZAGUAIS).....pouvoir à M. GUILLAUD (CDC GRAND CUBZAGUAIS)
- M^{me} BOURSEAU (CDC GRAND CUBZAGUAIS).....pouvoir à M. LOURTEAU (CDC GRAND CUBZAGUAIS)

Membres absents excusés (sans procuration) :

M. DESAGNAT - M. MERVEILLAUT - M. BARBE - M. RODRIGUEZ - M. DURANT - M. BIGOT - M. DEPRET - M. GRIMA - M. MAIRE - M. BARDEAU (Yohan) - M. VIELFAURE - M. GARANTO - M. DUCARRE - M^{me} ROY - M. DAILL - M^{me} DEVAL - M. DUFOURGT - M. QUEYROY - M. GUIJARRO - M. DUVERGER - M. MEYNADIER - M^{me} FOURCADET - M. EYRAUD - M. GARBUIO - M. BARDEAU (Dorian) - M^{me} MAUBERT-SBILE - M. MALARET - M. VALEIX - M. COUQUIAUD *représentant la communauté de communes du Fronsadai*

M. CHERIGNY - M. FAVRE - M. FERRE - M. MICHEL - M. MEYER - M. LEFEVRE - M. MIGNER - M. POTIER - M. MARTOS - M. SUBERVILLE - M^{me} DELAGARDE - M. MARTIAL - M^{me} LOUBAT *représentant la communauté de communes du Grand Cubzaguais*

M. CHAULET - M. DIDIER (CAVIGNAC) - M^{me} PORTE - M^{me} LAVANDIER (CEZAC) - M. DESPERIEZ - M^{me} BATARD (CUBNEZAI) - M. GAUDRY - M. TRIBOY (MARCENAI) - M^{me} MISIAK (MARSAS) *représentant la commune et la communauté de communes Latitude Nord Gironde*

(*) nombre de membres ramené à 63 du fait du décès d'un élu

Délibération 2025/51 (suite)**-2-**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment ses articles L 2122-22, L 1617 et R 1617-1 à R 1617-18 ;

Vu le Décret n° 2022-1605 du 22 décembre 2022 portant application de l'Ordonnance n° 2022-408 du 23 mars 2022 relative au régime de responsabilité financière des gestionnaires publics et modifiant diverses dispositions relatives aux comptables publics ;

Vu le Décret n° 2012-1246 du 7 novembre 2012 relatif à la gestion budgétaire et comptable publique, notamment l'article 22 ;

Vu l'Article L 271-4 du Code de la Construction et de l'Habitation qui a instauré, à partir du 1^{er} janvier 2011, une obligation pour le vendeur d'un immeuble d'habitation équipé d'une installation d'assainissement non collectif de fournir au notaire, dans le dossier technique joint à l'acte de vente, un diagnostic du dispositif daté de moins de trois ans ;

Vu la délibération n° 2011/14 en date du 22 février 2011 rendue exécutoire le 28 février 2011 instituant une régie de recettes auprès du Service Public de l'Assainissement Non Collectif (SPANC) à partir du 1^{er} mars 2011 permettant l'encaissement du prix du contrôle des dispositifs d'assainissement non collectif dans le cadre de ventes immobilières ;

Vu la délibération n° 2011/15 en date du 22 février 2011 rendue exécutoire le 28 février 2011 portant nomination du régisseur titulaire et du mandataire suppléant ;

Vu l'avis favorable du service de gestion comptable ;

Afin de simplifier la procédure de recouvrement ;

Le président propose, à partir du 1^{er} janvier 2026 :

- de facturer les contrôles des dispositifs d'assainissement non collectif réalisés dans le cadre de ventes immobilières au moyen de l'édition de titres de recettes.
- de clôturer la régie de recettes et donc de mettre fin aux fonctions de régisseur titulaire et de mandataire suppléant.

Le conseil syndical, après en avoir délibéré :

1. Décide, à partir du 1^{er} janvier 2026, de facturer les contrôles des dispositifs d'assainissement non collectif réalisés dans le cadre de ventes immobilières au moyen de l'édition de titres de recettes.
2. Décide de clôturer la régie de recettes à la date du 31 décembre 2025 et donc de mettre fin à cette même date aux fonctions de régisseur titulaire et de mandataire suppléant.
3. Demande au régisseur titulaire de remettre au comptable assignataire la totalité des recettes encaissées et le fonds de caisse au plus tard le 31 décembre 2025.
4. Autorise le président à signer tous les documents nécessaires à la mise en œuvre des dispositions précitées.

Fait à SAINT ANDRE DE CUBZAC,
Le 18 décembre 2025.

SYNDICAT INTERCOMMUNAL
D'ADDUCTION D'EAU POTABLE
ET D'ASSAINISSEMENT DU
CUBZADAIS FRONSADAIS

Florion GUILLAUD
Président du SIAEPA DU CUBZADAIS FRONSADAIS

Jean-Marc DUBOUREAU, secrétaire de séance

